

Lajosmizse Város Önkormányzata
Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága
Ikt. sz.: LMKOH/2/34/2017.

**A Mezőgazdasági Bizottság 2017. november 21-én
megtartott bizottsági üléséről**

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

8/2017. (XI. 21.) MB hat.	Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek M8 autópályát érintő módosításának előkészítése
9/2017. (XI. 21.) Mb. hat.	Légifotók megrendelésére felkérés

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági bizottsága 2017. november 21-én, (kedden) délután 13.00 órakor a Városháza Dísztermében megtartott bizottsági ülésről.

Jelen vannak:	Keresztes Ferenc	bizottság elnöke
	Orbán Antal	bizottság tagja
	Fekete Zsolt	bizottság tagja
	Péli Szilveszter	bizottság tagja
	Kollár László	bizottság tagja

Tanácskozási joggal megjelentek:	Basky András polgármester
	dr. Balogh László jegyző
	Muhariné Mayer Piroska aljegyző
	Szilágyi Ödön irodavezető
	Sápi Zsomborné települési képviselő
	Belusz László települési képviselő
	Sebők Márta települési képviselő
	Kovács Gábor települési építész
	dr. Tóth Andrea irodavezető
	Józsáné dr. Kiss Irén tanácsnok
	dr. Török Tamás PEB tag

Jegyzőkönyvvezető: Márton Györgyné

Keresztes Ferenc bizottság elnöke

Tisztelettel köszöntöm a mai bizottsági ülésünkön megjelenteket. Megállapítom, hogy ülésünk határozatképes, mert az 5 fő bizottsági tagból mind az 5 fő jelen van. A mai ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének javaslom Orbán Antal bizottsági tagot megválasztani. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt, 1 fő Orbán Antal nem szavazott - a mai ülés jegyzőkönyvének hitelesítésével Orbán Antal bizottsági tagot bízta meg.

A meghívót mindenki megkapta, az abban foglalt napirendi pont mindenki előtt ismert. Megkérdezem, hogy ezen kívül van-e még valakinek egyéb napirendi pont tárgyalására, illetve módosításra javaslata? Amennyiben nincs, nekem lenne, a földutak javításával kapcsolatos témakört tárgyaljuk meg Egyebek napirenden belül. Aki ezzel így egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezzük.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt- az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadta el:

Napirendi pont:**Előterjesztő:**

- 1./ Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek M8 autópályát érintő módosításának előkészítése
- 2./ Egyebek
 - Földutak javításával kapcsolatos információk.

Basky András
polgármester

1./ Napirendi pont**Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek M8 autópályát érintő módosításának előkészítése****Keresztes Ferenc MB elnök**

Lajosmizsén az M8 autópálya évek óta beszédtéma. Új hírek jöttek a témával kapcsolatban, ami azt jelenti, hogy 2012-től a Lajosmizse Nagykörös szakasz is megvalósulhat. Most újra napirendre került. A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Társaság vezetőinek elmondása szerint a környezetvédelmi engedély már megvan, és érvényes szerződése van a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt-nek az engedélyezési és kivitelezési tervek elkészítésére. Az volt a javaslat, hogy a nyomvonal délebbre kerül. Ezt a nyomvonalat meg kell terveztetni, erre az Önkormányzatnak kell árajánlatokat bekérni. Ez azért fontos, mert jelentős változásokat hoz az ottani lakosság életében. A Mihálka dűlő és a Kollár dűlő felüljáróban haladna át az autópálya. Kovács Gábor 4 építész irodával került kapcsolatba. Egy építészeti irodát – aki a legkedvezőbb ajánlatot adta - kiválasztott, aki meg fogja kapni ezt a munkát. A helyi önkormányzatnak, a tervező cégnek és a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Kft-nek szerződést kell kötni egymással és a polgármester urat fel kell hatalmazni, hogy képviselhesse a lajosmizsei önkormányzatot ezen a tárgyaláson. Megkérem Kovács Gábort, hogy mondjon valamit.

Kovács Gábor települési főépítész

Ennek az átvezetésnek az a jelentősége, hogy ha véglegesítették a nyomvonalat, akkor a településnek beleszólása nincs, de akinek építési szándéka van, az tájékozódhat a nyomvonal átvezetésről, de semmilyen jogi következménye nincs. Aki ebben a területi sávban akar építeni, nem kap építési engedélyt. A lényeg az, hogy a nyomvonalat nem lehet beépíteni. A nyomvonal későbbi beépülésének megakadályozásában ennek fontos szerepe van. Aki odaépített már a nyomvonalra, az kártalanítást kap.

Keresztes Ferenc MB elnök

Az érintett terület kisajátításra került?

Kovács Gábor települési főépítész

Nem. Amikor elkészülnek az engedélyes tervek, módosításként kerül be a tervezetbe. Az engedélyezési tervnek része a kisajátítási ár.

Keresztes Ferenc MB elnök

Van-e valakinek hozzászólása?

Kollár László bizottsági tag

A felüljárót és az átjárót megakadályozza a forgalom, keskenyek a felüljárók. A mezőgazdasági gépek nehezen tudnak közlekedni a felüljárón és az átjárón.

Kovács Gábor települési főépítész

Ezt a problémát az egyeztetések során képviseljük.

Kollár László bizottsági tag

Köszönöm.

Keresztes Ferenc MB elnök

Más egyéb hozzászólás van-e?

Kovács Gábor települési főépítész

Választható másik tervező is, de mivel a legkedvezőbb ajánlatot ők adták, azért így őket választjuk.

Keresztes Ferenc MB elnök

Van-e még egyéb kérdés, hozzászólás?

Amennyiben nincs, a határozat-tervezetet elfogadásra javaslom. Aki ezzel egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt – az alábbi határozatot hozta:

8/2017. (XI. 21.) MB hat.

Lajosmizse Város településrendezési eszközeinek

M8 autópályát érintő módosításának előkészítése

HATÁROZAT

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének Mezőgazdasági Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés határozat-tervezetét.

Határidő: 2017. november 22.

Felelős: MB

2./ Napirendi pont

Dűlőutak karbantartásával kapcsolatos tájékoztatás.

Keresztes Ferenc MB elnök

A Mezőgazdasági Bizottság októberben feladatul kapta, hogy kidolgozzon egy útjavítási programot az útjavítás, az útszélek megtakarításáról és az úttesten végzendő földmunkákról. A bizottság kijelölte a legelhanyagoltabb területeket Lajosmizse északi részén, ez a terület a Kónya dűlő és a Táborfali részt öleli fel. Balogh Sándor erdősszel vették fel a kapcsolatot, ő a fagyok beálltával fog tudni nekifogni a munkának.

Felvette a bizottság a kapcsolatot Fricz Pál erdősszel is, aki tudja vállalni a fakitermelési munkákat.

Fontos, hogy olyan embert bízzunk meg, akinek képesítése, és szakképzett brigádja van a munkavégzéshez.

Felvettük a kapcsolatot a dűlőutak nyomvonal kijelölésével kapcsolatban Kovács Gáborral. Ő azt javasolta, hogy végezzük el a lakossági feladatokat a felsőlajosi útra, ez bruttó 170.000.- Ft-ba kerülne. Ezek a térképek napokon belül a birtokunkban lesznek.

Következő dolog a végre nem hajtott fakivágás Lajosmizsén a Csikó dűlőben. A 0248. hrsz-ú önkormányzati út azon szakaszáról van szó, ami határos a Lajosmizse 0286. hrsz-ú, a 090/28. hrsz-ú út azon szakaszának, aminek 100 %-a erdősített lett. Szélessége 6 m. Ahhoz, hogy az úthoz hozzá lehessen nyúlni, fásítást meg kellene szüntetni.

Van-e valakinek hozzászólása a témához?

Sápi Zsomborné települési képviselő

Itt az erdészt meg kellene bízni, hogy a fát termelje ki, hogy a munka haladjon. Van elkülönített keretünk a földutak rendbetételére.

Péli Szilveszter bizottsági tag

Anyagi terheket az vállalja, aki az utat betelepítette a fával.

Basky András polgármester

Megbeszélés alapján kell róla dönteni, egy konkrét ügyet csinálni és a szükséges intézkedéseket a jegyző úr vezetésével megteesszük.

Keresztes Ferenc MB elnök

Köszönöm. Van-e még kérdés?

Belusz László települési képviselő

A légi felvétel meg lett rendelve a mizsei résznek?

Keresztes Ferenc MB elnök

Nem, a következő bizottsági ülésen lesz.

Péli Szilveszter bizottsági tag

Szólítsuk fel a tulajdonosokat, hogy vágják ki a fákat és vigyék el a kitermelt fát.

Sápi Zsomborné települési képviselő

Ez lenne az egyszerűbb és olcsóbb.

Józsáné dr. Kiss Irén EGYYSZI vezetője

Arra Lajosmizse Város Önkormányzatának nincs pénze, hogy minden egyes dűlő utat rendbe tegyen. Minden földtulajdonosnak kötelessége, hogy tegye rendbe a külterületi földtulajdonát. Ezeket a fákat nem az Önkormányzat ültette.

Sápi Zsomborné települési képviselő

Azon vagyunk, hogy minden egyes tulajdonossal ezt meg kell beszélni. Ha mindenkinek érdeke, hogy a belterületi utak rendbe legyenek, akkor a külterületi utakat is rendbe kell tenni.

Basky András polgármester

Amíg az Önkormányzat ebben nem lép, a problémák nem fognak megoldódni. A dűlőutak mellett nagyon sok a fa. Attól félek, hogy a vállalkozó kivágja a fát elviszi, és ott marad a tuskó. Ebben a dologban további lépéseket kell tenni és keresni azokat a megoldásokat, amiktől működőképesebb lesznek a külterületi utak.

Borbély Ella települési képviselő

A dűlőutakat rendbe kell tenni, de a családok nem tudják, hogy kivághatják, vagy sem, hogy az enyém, vagy nem. Jó gondolatnak tartom, hogy jelöljük ki a határokat. Mielőtt sok pénzért elvégeztetnénk a munkát, fel kell ajánlani a tulajdonosoknak, hogy tegyék rendbe. Mindannyiunknak szívügye egész Lajosmizse de az anyagi vonzata sok. A gazdákat, a tulajdonosokat meg kell szólítani, hogy vágják ki a fákat.

Kovács Gábor települési főépítész

Légi fotó alkalmas arra, hogy lehessen látni, hol mennyi a probléma. Ezzel fel lehet mérni, hogy mekkora szakaszon van a probléma. Fel kell mérni a probléma nagyságát a légi fotóval és utána jönnek a megoldás eszközei.

Basky András polgármester

170.000.- Ft a légi fotó költsége, kell-e erről dönteni, hogy megvegyük?

dr. Balogh László jegyző

Ezt a dologi kiadási költségből meg tudjuk vásárolni.

Sápi Tibor alpolgármester

A költségvetésben úgy gondolom, hogy megvan a pénz rá. Egy telekegyesítési eljárással, telek átminősítéssel meg lehetne oldani, arra nem kellene pénzt költeni. Ami a jogi határon belül van, az az Önkormányzaté. Ha a gazdákra bízunk, akkor nem lesz rendbe téve rendesen. Mit fogunk csinálni az idős nyugdíjasokkal, akik távol vannak, akik hagyaték alatt vannak.

Józsáné dr. Kiss Irén EGYSZI vez.

Ezt a problémát miért nem lehet idehozni úgy, hogy az teljes egészében ki van dolgozva. Ha két órahosszat igényel ennek az anyagnak a megtárgyalása, akkor tűzzünk ki arra külön időpontot, miért raboljuk a bizottságok idejét és a kollégák idejét.

Sápi Zsomborné települési képviselő

A problémához alkalmazkodni kell, a problémát meg kell oldani.

Keresztes Ferenc MB elnök

Köszönöm. Van-e valakinek egyéb kérdése, hozzászólása? Nincs.

Sebők Márta települési képviselő

Ezt a térképet megrendeljük és ezzel el tudjuk kezdeni a munkát.

Sápi Zsomborné települési képviselő

Határozzunk meg egy pár százezer forintos keretet. 300.000.- Ft, vagy 500.000.- Ft-os keret legyen.

dr. Balogh László jegyző

A bizottság javasolja, hogy a testület arra különítsen el összeget.

Keresztes Ferenc MB elnök

Akkor erről hozzunk határozatot. Kérem, aki egyetért azzal, hogy felkéri a bizottság a polgármestert, hogy intézkedjen a légifotók megrendeléséről a földutak javításához kapcsolódóan, s erre különítsen el a Képviselő-testület 500 eFt-ot, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a bizottság 5 igen szavazattal, - 0 nem szavazattal, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

9/2017. (XI. 21.) MB hat.**Légifotók megrendelésére
felkérés****HATÁROZAT**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Mezőgazdasági Bizottsága felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a légifotók megrendeléséről a földutak javításához kapcsolódóan, s erre különítsen el a Képviselő-testület 500 eFt-ot.

Határidő: 2017. november 22.

Felelős: MB

Kereszt es Ferenc MB elnök

Tekintettel arra, hogy napirendi pontjaink végéhez érkeztünk, megkérdezem, hogy van-e még valakinek egyéb kérdése, hozzászólása? Nincs. Megköszönöm a jelenlevők részvételét, mai ülésünket ezennel berekesztem, 13.55 órakor.

K.m.f.

Keresztes Ferenc
MB elnök

Orbán Antal
MB tagja
jkv aláírója